

Modèle de plan d'apurement à l'amiable

Par ce document, le locataire *[nom, prénom, adresse]* d'une part, et le propriétaire *[nom, prénom, adresse]*, d'autre part, conviennent, d'un commun accord, de mettre en place un plan d'apurement afin de solder la dette locative existante pour le logement situé au *[adresse du bien]*, qui s'élève à X € en ce jour du *[date]*.

Le plan d'apurement est défini par les conditions suivantes :

Date de début du plan : *[date]*

Durée du plan : X *[mois / années]*, soit une fin de remboursement prévue au *[date]*

Fréquence des paiements : *[hebdomadaire, mensuelle, bimensuelle, trimestrielle]*

Modalités de remboursement : *[montant des paiements, mode de versement, etc.]*

Le locataire s'engage également à payer, en plus du remboursement de ses dettes, son loyer habituel et les charges associées pour un montant de X € chaque mois, comme indiqué dans le bail de location signé le *[date de signature du bail]*.

Sous réserve du remboursement régulier de la dette locative et du respect du plan d'apurement, le propriétaire s'engage à ne pas poursuivre le locataire en justice.

Fait en deux exemplaires originaux.

Le *[date]*, à *[lieu]*

Le locataire

Le bailleur

[Signature]

[Signature]