

Émetteur :

Nom, Prénom

Adresse

Code postal – Ville

Adresse e-mail

Numéro de téléphone

Destinataire :

Nom du bailleur

Adresse

Code postal – Ville

Objet : Résiliation de bail en location meublée

Pièces jointes : (préciser les éventuelles pièces jointes au courrier ou "néant")

Lettre recommandée avec accusé de réception (LRAC)

Madame, Monsieur,

Actuellement locataire de (l'appartement, la maison) situé(e) (adresse complète), je vous informe par la présente de ma demande de résiliation du bail signé le (Date) conformément aux dispositions prévues par les articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989.

Mon congé prendra donc effet le (Date du départ calculée à l'issue du préavis) afin de respecter le préavis légal de 1 mois comme prévu pour une location de logement meublé.

Je me tiens à votre entière disposition pour que l'on convienne ensemble de la date de l'état des lieux de sortie mais également de la restitution des clés du logement.

Dans l'attente d'une réponse de votre part, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Selon votre situation, il pourra être également précisé :

- si un préavis réduit est demandé hors cadre légal : Je sollicite de votre part la possibilité de réduire la durée du préavis légal ainsi que les loyers et charges correspondants, et de fixer la date de fin de bail au (Date).
- ou si le départ s'effectuera avant la fin du préavis : Je vous informe que je libérerai le logement quelques jours plus tôt, et suis donc disposé(e) à vous confier la responsabilité du logement à compter du ... (Date).

Fait à (Lieu),

Le ../../.. (Date)

Signature du locataire