

Modèle de lettre de demande de sous-location

[Nom - Prénom Locataire]

[Adresse]

[Nom prénom propriétaire]

[Adresse]

Demande d'autorisation de sous-location

Madame, Monsieur,

Je désire sous-louer [le logement, une chambre, un garage] que j'occupe actuellement au [adresse] à [un proche, un étudiant] durant [période] et sollicite par la présente votre accord.

Je porte à votre connaissance que j'aimerais sous-louer [l'ensemble de mon logement, une chambre/un garage] d'une surface de X m² et que je compte fixer le loyer mensuel à X euros + X euros de charges.

Ce sous-loyer correspond donc à X euros par mètre carré habitable de la surface totale du logement et des charges.

Agissant en tant que locataire principal, je réponds de mon sous-locataire.

Je reste à votre disposition pour tout complément d'information et vous remercie, par avance, de la réponse favorable que vous voudrez bien réserver à ma demande.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Fait à [ville], le [date]

[Nom, prénom et signature du ou des signataires du bail]